



AGS Real Estate porta i vantaggi del **Superbonus 110%** alle Associazioni e alle Società Sportive Dilettantistiche ASD e SSD, proponendosi come partner unico per la riqualificazione di palestre, spogliatoi, locali comuni.

Real Estate è una divisione di Advanced Global Solution AGS S.p.A, azienda Italiana leader nel campo tecnologico con un organico di oltre 600 persone e revenues per oltre 100 M €.

AGS Real Estate vanta un team di 50 tra ingegneri, architetti e tecnici che, utilizzando le tecnologie ed il know-how di AGS, sviluppano soluzioni di efficientamento e riqualificazione immobiliare quali la realizzazione di cappotti termici, il rifacimento facciate, l'installazione di pannelli fotovoltaici e altri interventi di riqualificazione edilizia.

Per la tua zona contatta: Bartolomeo Marrone

+39 340 6485110 bartolomeo.marrone@ags-it.com

Una soluzione chiavi in mano

AGS RE si occupa di tutto il necessario, proponendosi come interlocutore unico per la gestione dell'intero processo, sollevando il committente da ogni onere finanziario e burocratico.

Verifica

l'immobile ed individua tutti gli interventi necessari alla riqualificazione dell'edificio mirata all'incremento di 2 classi energetiche, necessario per godere del Bonus.

Progetta

l'intero intervento, dispone di tutte le risorse tecniche ed ingegneristiche necessarie a sviluppare autonomamente l'intero progetto di riqualificazione.

Finanzia

i lavori rilevando direttamente il Credito di Imposta, sollevando il committente da ogni ulteriore onere.

Realizza

il progetto affidandosi a consolidate società del settore edizio, garantisce così opere di elevati standard qualitativi. La partnership con primarie aziende fornitrici permette di offrire materiali di alta qualità e con tecnologie avanzate.



Gestisce

l'intero processo, supervisionando i lavori fino alla chiusura e gestendo la documentazione tecnica e fiscale e le certificazioni necessarie per ottenere il beneficio.

AGS Real Estate è una divisione di Advanced Global Solution AGS S.p.A.

Strada Statale del Sempione, 170 - 20016, Pero (MI) - Italy

www.ags-it.com/ags-real-estate

+39 02 9455 4000

Gli interventi

Sostituzione dell'impianto di climatizzazione (caldaia) con impianti di nuova generazione per il riscaldamento, raffrescamento e fornitura di acqua calda sanitaria.

Installazione pannelli fotovoltaici, ottimizzatori, inverter e gruppi di accumulo (tecnologia Huawei Smart Energy): una riserva energetica per l'utilizzo notturno del tuo impianto sportivo.

Rivestimento e/o coibentazione facciata.

Sostituzione di infissi, porte e finestre con materiali di ultima generazione ad alta efficienza energetica.

Sterilizzatore AGS UVC-O₃ a tecnologia 3-Gen, sterilizza e sanificare oggetti di vari materiali e mensioni.

Impianto rete Fastweb e fornitura per 5 anni del servizio di connessione.

Installazione colonnina per ricarica autoveicoli elettrici.

La tua Società o Associazione
ottiene **a costo zero:**

Uno spogliatoio più confortevole e più efficiente, più rapido da riscaldare e con disponibilità immediata di acqua calda

Una struttura meglio coibentata con notevoli risparmi su bollette e consumi

Un sistema fotovoltaico con tecnologia intelligente di accumulo di energia che permette di riutilizzare quanto generato durante il giorno per l'illuminazione della struttura.

AGS Real Estate è una divisione di Advanced Global Solution AGS S.p.A.

📍 Strada Statale del Sempione, 170 - 20016, Pero (MI) - Italy 🌐 www.ags-it.com/ags-real-estate ☎ +39 02 9455 4000

Per la tua zona contatta: Bartolomeo Marrone

📞 +39 340 6485110 ✉ bartolomeo.marrone@ags-it.com